

# Gemeinde Schwangau

Außenbereichssatzung gemäß § 35 Abs. 6 BauGB  
für den Bereich "Untere Weidach"











Kartengrundlage: Vermessungsamt Marktoberdorf  
Auszug aus der Digitalen Flurkarte (DFK)  
Stand: Mai 2001

Kreisplanungsstelle des  
Landkreises Ostallgäu



Frenz

gez. 27.05.2002 mo  
geä. 07.12.2004 mo, 20.12.2004 mo, 14.03.2005 n

## Zeichenerklärung / Festsetzungen

I	Zahl der Vollgeschoße als Obergrenze
II (D)	Zahl der Vollgeschoße als Obergrenze, wobei das zweite Vollgeschoss im Dachgeschoss liegen muß
o	offene Bauweise
	Baugrenzen
	Firstrichtung
	öffentliche Verkehrsfläche
	Privatweg
	Umgrenzung von Flächen für Nebenanlagen, Stellplätze und Garagen
	Grenze des räumlichen Geltungsbereiches der Satzung der Gemeinde Schwangau
	Grenze des räumlichen Geltungsbereiches der Satzung der Stadt Füssen
	Abgrenzung unterschiedlicher Nutzungen

## Hinweise und nachrichtliche Übernahmen

	bestehende Wohngebäude
	bestehende Wirtschaftsgebäude
	bestehende Grundstücksgrenzen mit Flurnummern
	Gemeindegrenze

## VERFAHRENSVERMERKE

- a) Der Gemeinderat hat in der Sitzung vom 27.05.2002 die Aufstellung der Außenbereichssatzung beschlossen. Der Aufstellungsbeschuß wurde am 12.07.2002 ortsüblich bekannt gemacht.
- b) Der Entwurf der Außenbereichssatzung in der Fassung vom 27.05.2002 wurde mit der Begründung gemäß § 3 Abs. 2 Baugesetzbuch (BauGB) in der Zeit vom 23.07.2002 bis 26.08.2002 öffentlich ausgelegt.

Nach Überarbeitung der Planung wurde die Außenbereichssatzung mit Begründung in der Fassung vom 20.12.2004 gemäß § 3 Abs. 2 Baugesetzbuch (BauGB) in der Zeit vom 17.01.2005 bis 18.02.2005 erneut öffentlich ausgelegt.

- c) Die Gemeinde hat mit Beschluß des Gemeinderates vom 14.03.2005 die Außenbereichssatzung gemäß § 10 BauGB in der Fassung vom 14.03.2005 als Satzung beschlossen.

Schwangau, den .....

-----  
Sontheimer, Erster Bürgermeister

- d) Das Landratsamt Ostallgäu hat die Außenbereichssatzung mit Bescheid vom ..... Az. IV-610-7/2 gemäß § 10 Abs. 2 BauGB genehmigt.

Marktoberdorf, den .....

-----  
Hummel, Regierungsdirektorin

- e) Die Erteilung der Genehmigung der Außenbereichssatzung wurde am ..... gemäß § 10 Abs. 3 BauGB ortsüblich bekannt gemacht.

Die Außenbereichssatzung ist damit in Kraft getreten.

Schwangau, den .....

-----  
Sontheimer, Erster Bürgermeister