

Gemeinde Schwangau, Landkreis Ostallgäu
Einbeziehungssatzung gemäß § 34 Abs. 4 Satz 1 Nr. 3 BauGB

abtPlan

Gerhard Abt, Stadtplaner

Am Ruderatsbach 1
87616 Marktoberdorf

Tel: 08342-915601

Fax: 08342-915602

E-Mail: abtplan@t-online.de

Planzeichnung der Einbeziehungssatzung in Schwangau, Brunnen Ost,
Fl. Nr. 2450 Teilfläche = Bestandteil der Satzung

Satzungsbeschluss 10.03.2014

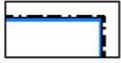
Planzeichnung mit Zeichenerklärung - Festsetzungen durch Planzeichen



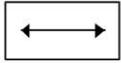
Grenze des räumlichen Geltungsbereiches der Satzung auf der Teilfläche der Fl. Nr. 2450



Anzahl der Vollgeschosse, hier max. zwei,
Wandhöhe max. 6,30 m, 2 WE = max. zwei Wohneinheiten



Baugrenze



vorgeschlagene Ausrichtung der Hauptgebäude (= Hauptfirstrichtung)



private Grünfläche mit Bepflanzungsauflagen / Orstrandeingrünung



öffentliche Verkehrsfläche, Abtretung zur Verbreiterung der Seestraße



Grenze des räumlichen Geltungsbereiches der Satzung auf der Fl. Nr. 2421



Abbruch des bestehenden landwirtschaftlichen Gebäudes

OK RFBEG = Oberkante Rohfußboden Erdgeschoss