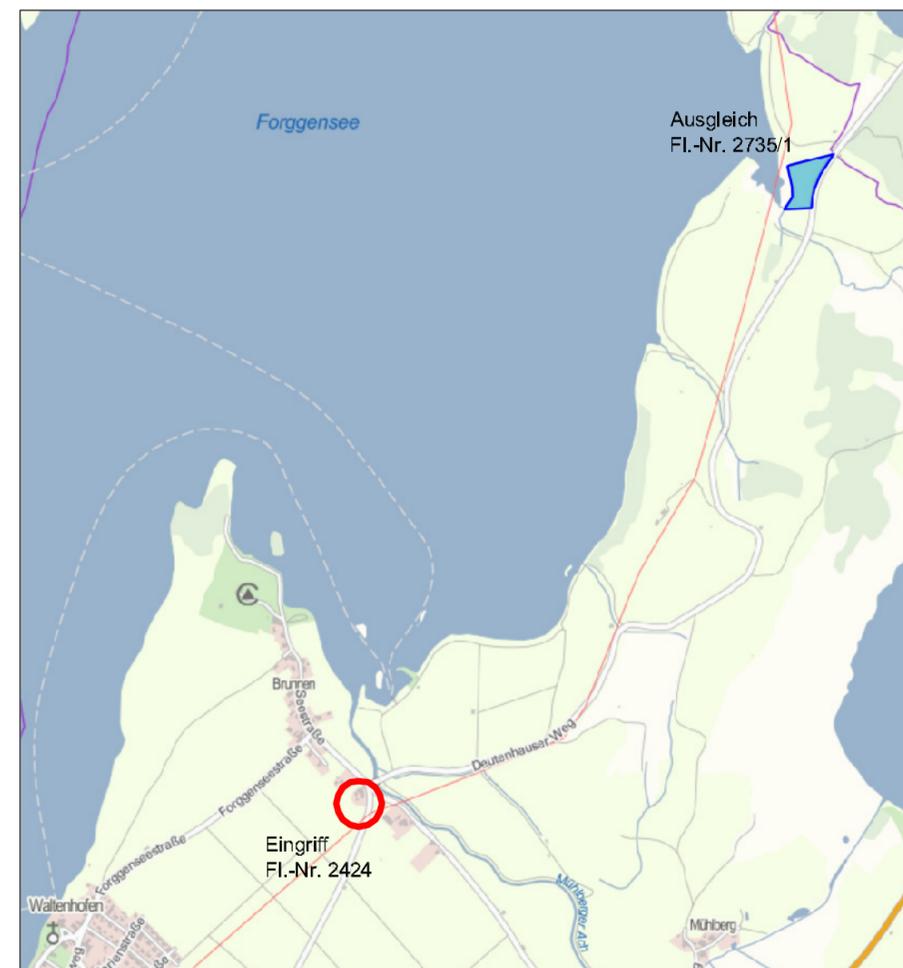


Planzeichnung mit Zeichenerklärung - Festsetzungen durch Planzeichen

-  Grenze des räumlichen Geltungsbereiches der Einbeziehungssatzung Brunnen - West
-  Anzahl der Geschosse, hier max. drei (2.OG = Dachgeschoss)
-  Anzahl der Geschosse, hier max. zwei (1.OG = Dachgeschoss)
-  Baugrenze
-  vorgeschlagene Ausrichtung der Hauptgebäude, Quergiebel möglich
-  private Grünfläche zur Orstrandegrünung, der Ausgleich wird auf einer externen Fläche nachgewiesen
-  Grenze des räumlichen Geltungsbereiches der Satzung auf der Fl. Nr. 2421 sowie der Satzung auf der Teilfläche der Fl. Nr. 2450
-  Umgrenzung von Flächen für Nebenanlagen, Garagen und dgl.
-  Abbruch des bestehenden Wohnhauses auf Fl.Nr. 2424



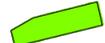
Übersichtslageplan - unmaßstäblich - mit Lage des Eingriffs und der Ausgleichsmaßnahme



M 1:1.000
Geltungsbereich 0,60 ha



Lageplan M 1:2000 der Ausgleichsfläche FI.-Nr. 2735/1 Gmk. Schwangau

 Ausgleichsfläche: Streuobstwiese (drei Apfelbäume), näheres siehe Satzung unter § 4 Ziffer 2 und Begründung Ziffer 2.3 - Zusammenfassung - der Begründung.

Gemeinde Schwangau
Landkreis Ostallgäu
Einbeziehungssatzung gemäß § 34 Abs. 4 Satz 1 Nr. 3
BauGB für den Bereich Seestraße Ecke Forggenseestraße

abtPlan
Gerhard Abt, Stadtplaner
Am Ruderatsbach 1
87616 Marktoberdorf
Tel: 08342-915601
Fax: 08342-915602
E-Mail: abtplan@t-online.de

i. d. F. vom 17.02.2014